



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



ISTITUTO  
COMPRENSIVO  
STATALE



**COSENZA I ZUMBINI**

SCUOLA DELL'INFANZIA, SCUOLA PRIMARIA, SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO  
CON INDIRIZZO MUSICALE

Via R. Misasi Cosenza 87100  
Tel./fax 0984 21859

Cod. meccanografico csic89700c  
Cod. fiscale 98094140781  
Codice univoco per fattura elettronica UFUQUG

e-mail csic89700c@istruzione.it  
PEC csic89700c@pec.istruzione.it

**Ordine Prot. n. 7995/2024 del 14/11/2024**

**FSE – PN “Scuola e competenze” 2021-2027 – Avviso Prot. 59369 del 19/04/2024 (c.d. Piano Estate)**

**Fondo Sociale Europeo Plus**

**Titolo Progetto: “Scuola aperta”**

**Codice Progetto: ESO4.6.A4.A-FSEPN-CL-2024-112**

**CUP J84D24001450007**

**CIG: B44162F954**

**CONTRATTO DI NOLEGGIO A SEGUITO DI DETERMINA DI AFFIDO PROT. N. 7994/2024 DEL 14.11.2024**

**Premessa: Definizione delle parti**

Il presente contratto di noleggio di beni mobili viene stipulato tra:

**l'Istituto Comprensivo Statale “ZUMBINI” di Cosenza**, con sede in Via Riccardo Misasi, C.F. 98094140781, in persona del Dirigente Scolastico e legale rappresentate pro-tempore, Dott.ssa Marietta Lusi, denominato **“Utilizzatore”**

**E**

La Ditta De Luca SRL, con sede legale in Via Panebianco 248/256 – 87100 Cosenza (CS) – C.F./P. IVA 02335850786, in persona del legale rappresentante Sig. Giovanni De Luca, C.F. DLGNN52A16D086R, di seguito denominata **“Locatore”**

**Art. 1 – Oggetto e Durata.**

- 1.1 Il Locatore concede a noleggio all'Utilizzatore, che accetta, i beni mobili così come descritti nell'Ordine n. 7994/2024 del 14/11/2024 - CIG: B44162F954.
- 1.2 Il noleggio, come stabilito nella stipula del suddetto Ordine, avrà la durata tre (3) mesi a partire dalla data di sottoscrizione del presente contratto, ovvero dalla data di consegna dei beni con opzione di riscatto all'1% del valore del noleggio da parte di questa istituzione scolastica
- 1.3 La sottoscrizione del contratto di noleggio, il ritiro e l'utilizzo da parte dell'Utilizzatore dei beni implicano accettazione di tutto quanto previsto nel presente di contratto.
- 1.4 In caso di incompatibilità tra il presente contratto e l'ordine di noleggio stipulato, prevarranno le pattuizioni contenute in quest'ultimo, limitatamente al noleggio dei beni oggetto dello stesso.
- 1.5 All'atto della consegna dei beni l'Utilizzatore, con la firma del documento di consegna, constatato lo stato dei beni, ne attesta la conformità all'ordine per quantità e qualità, ed attesta che i beni sono nuovi di fabbrica e regolarmente contenuti in imballi originali integri.

**Art. 2 – Obblighi del Locatore.**

Il Locatore si obbliga a:

- 2.1 consegnare i beni oggetto del contratto di noleggio presso l'Istituto perfettamente funzionanti, con gli accessori ed imballati;
- 2.2 garantire il godimento del bene da parte dell'Utilizzatore per tutta la durata del contratto.

**Art. 3 – Obblighi dell'Utilizzatore.**

L'Utilizzatore si obbliga a:

- 3.1 prendere in consegna i beni, custodirli con la diligenza e utilizzarli in modo corretto secondo il manuale d'uso del costruttore;

- 3.2 corrispondere il prezzo convenuto per il noleggio nell'**Ordine** n. 7994/2024 del 14/11/2024, con le modalità di pagamento stabilite nel successivo art. 4;
- 3.3 restituire i beni oggetto del contratto, alla scadenza convenuta e comunque entro e non oltre il 28 febbraio 2025, nello stato e grado di efficienza, manutenzione, imballaggio e pulizia esistenti al momento della consegna, a propria cura e spese;
- 3.4 l'Utilizzatore dichiara, sotto la propria responsabilità, di essere a conoscenza delle regole e della normativa vigenti per l'utilizzo dei beni oggetti di contratto di noleggio.

**Art. 4 – Prezzo e modalità di pagamento.**

- 4.1 il corrispettivo del noleggio è quello esposto sui listini MEPA al momento della stipula, in funzione della durata contrattuale del noleggio, è pari ad euro 2.064,91 (duemilasesantaquattro/91) + IVA, da corrispondere in un'unica soluzione;
- 4.2 alla consegna di tutti i beni oggetto del noleggio, il Locatore emetterà fattura elettronica dell'intero importo del noleggio;
- 4.3 l'Utilizzatore provvederà al pagamento della fattura a mezzo di bonifico bancario/postale sul c/c indicato nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Art. 5 – Responsabilità dell'Utilizzatore.**

- 5.1 l'Utilizzatore è costituito custode dei beni dal momento della consegna, ed è, pertanto, responsabile per eventuali danni provocati a terzi e dovuti all'uso improprio dei beni oggetto del contratto di noleggio;
- 5.2 l'Utilizzatore è tenuto ad adottare tutte le misure idonee, basate su criteri di ragionevolezza e prudenza, per proteggere i beni noleggiati dal rischio di danneggiamenti, furto, smarrimento o utilizzo improprio per il periodo in cui si trovano sotto la sua responsabilità e custodia;
- 5.3 è fatto assolutamente DIVIETO l'utilizzo da parte dell'Utilizzatore dei beni oggetto del contratto di noleggio per scopi illeciti;
- 5.4 l'Utilizzatore si dichiara consapevole che il Locatore non risponde in nessun modo dei danni causati direttamente od indirettamente dai beni oggetto del contratto di noleggio;
- 5.5 l'Utilizzatore è responsabile per eventuali danni provocati da terzi ai beni oggetto del contratto di noleggio per incuria o utilizzo improprio del bene stesso;
- 5.6 l'Utilizzatore è responsabile in caso di furto, rapina, smarrimento o danneggiamento eccessivo (non può essere riparato) dei beni oggetto del contratto di noleggio, qualunque ne sia la ragione e/o la causa, con le conseguenze di cui al successivo art. 9;

**Art. 6 Responsabilità del Locatore.**

- 6.1 il Locatore consegna i beni perfettamente funzionanti, con gli accessori ed imballati, ed è responsabile per vizi di conformità dei beni locati anche se intervenuti durante il periodo di noleggio, purché non addebitabili a incuria o utilizzo improprio degli stessi, o causati da un danno accidentale;
- 6.2 il Locatore non potrà essere ritenuto responsabile per inadempimenti alle proprie obbligazioni che derivino da inadempimenti di terzi, da cause al di fuori della sfera del proprio prevedibile controllo, da cause di forza maggiore, eventi catastrofici e caso fortuito;
- 6.3 il Locatore fornisce garanzia sui beni oggetto del contratto di noleggio per qualsiasi guasto o malfunzionamento derivante da un vizio di conformità, intendendosi per tali qualunque anomalia sia riconducibile ad un guasto del dispositivo che non sia provocato da forze esterne, da un danno accidentale, o dalla ordinaria usura dello stesso, che intervenga durante la durata del noleggio;
- 6.4 in caso di vizio di conformità, l'Utilizzatore, o un suo delegato, dovrà portare il bene malfunzionante presso la sede del Locatore, che provvederà alla risoluzione del guasto o malfunzionamento, ovvero, ove questa non fosse possibile alla sostituzione del bene con altro equivalente all'uso per cui era destinato il bene originale. A intervento terminato, il Locatore ne darà immediata comunicazione all'Utilizzatore che, anche a mezzo di un suo delegato, provvederà al ritiro del bene riparato.

**Art. 7 – Danni accidentali.**

- 7.1 è escluso dalla garanzia per difetti di conformità qualunque guasto o malfunzionamento dovuto

ad incuria, uso improprio, o da danno accidentale, intendendosi per tale qualunque danno fisico, rottura o guasto del bene a causa di un evento imprevedibile e non intenzionale verificatosi a causa dell'utilizzo della stessa (ad esempio caduta del dispositivo) o a causa di un evento esterno (ad esempio condizioni ambientali o atmosferiche estreme). Il danno deve compromettere la funzionalità del bene;

**Art. 8 – Servizi esclusi dal contratto di noleggio.**

Sono esclusi dal contratto di noleggio i seguenti servizi:

- 8.1 la fornitura di eventuale materiale accessorio e/o aggiuntivo a quanto contenuto nell'ordine;
- 8.2 interventi in garanzia per danno accidentale;
- 8.3 Inoltre il Locatore non sarà tenuto ad effettuare alcun intervento sui beni oggetto del noleggio, qualora le riparazioni siano state affidate a persone o società non autorizzate dal Locatore.

**Art. 9 – Furto, rapina, smarrimento, danno irreparabile.**

9.1. in caso di Furto, rapina, smarrimento o danno accidentale, l'Utilizzatore deve darne comunicazione al Locatore entro 3 giorni dall'evento, o dal momento in cui ne è venuto a conoscenza, inviando una comunicazione scritta con indicazione di data, ora e luogo, causa presunta dell'evento e riferimenti dettagliati dei beni coinvolti (quali: numero seriale e/o il riferimento del contratto di locazione) esclusivamente ad uno dei seguenti recapiti:

- mail: [delucastrumentimusicali@pec.it](mailto:delucastrumentimusicali@pec.it)
- DE LUCA SRL Via Panebianco, 248/256 - 87100 Cosenza CS

Il Locatore non prenderà in gestione comunicazioni inviate a recapiti diversi da quelli indicati e trasmesse oltre il termine di cui sopra;

- 9.2. in caso di furto, rapina, smarrimento, o danneggiamento presumibilmente doloso la comunicazione dovrà essere accompagnata dalla copia della denuncia sporta alle competenti Autorità nella quale sia indicata data, ora e luogo, la causa presunta dell'evento e i riferimenti dettagliati dei Beni coinvolti (quali: numero seriale e/o riferimento del contratto di locazione);
- 9.3. in tutti i casi di furto, rapina, smarrimento, o del verificarsi di una qualunque delle ipotesi indicate nel precedente Art. 9.1 e 9.2, il contratto di noleggio relativo a quel bene s'intenderà automaticamente risolto.

**Art. 10 – Cauzione.**

Non è dovuta nessuna cauzione alla consegna dei beni in noleggio

**Art. 11 – Risoluzione del contratto.**

- 11.1 l'inadempimento anche di una sola delle obbligazioni derivanti dal presente contratto comporterà la risoluzione di diritto del contratto e darà diritto al Locatore di pretendere l'immediata restituzione dei beni con spese a carico dell'Utilizzatore;
- 11.2 in caso risoluzione del contratto per colpa dell'Utilizzatore, quest'ultimo sarà comunque obbligato al pagamento del prezzo pattuito per tutta la durata del contratto, salvo il maggior danno.

**Art. 12 – Riconsegna dei beni.**

- 12.1 a fine locazione, in fase di riconsegna dei beni mobili, il Locatore e l'Utilizzatore si obbligano reciprocamente alla sottoscrizione di verbale di riconsegna redatto in contraddittorio e sottoscritto dalle parti (o da loro delegati), con le eventuali annotazioni in merito alle condizioni del bene;
- 12.2 in qualunque caso di cessazione del noleggio, per scadenza o risoluzione anticipata del contratto, l'Utilizzatore dovrà restituire al Locatore i beni nello stato medesimo in cui li ha ricevuti, salva la normale usura, al momento della consegna, in buono stato di manutenzione e conservazione, e in condizioni tali da poter essere nuovamente utilizzato da terzi senza necessità di effettuare riparazioni sui beni stessi. Saranno pertanto a carico dell'Utilizzatore eventuali danni riscontrati;
- 12.3 la riconsegna dei beni noleggiati avverrà a cura del Locatore presso i locali dell'Utilizzatore in un'unica soluzione entro 7 giorni lavorativi dalla cessazione del contratto;

**Art. 13 – Mancata riconsegna.**

13.1 in caso di mancata restituzione di uno o più beni oggetto del noleggio, fatta salva la penale innanzi indicata per ogni giorno di ritardo, il Locatore è autorizzato sin da ora a entrare nei luoghi ove il bene o i beni si trovano, purché all'interno dei locali dell'Istituto Scolastico, e a rimuoverli e trasportarli a spese dell'Utilizzatore.

**Art. 14 – Legge applicabile.**

Il presente contratto è disciplinato dalla legge italiana. Per quanto non espressamente previsto si applicano le norme del Codice civile, in particolare le norme previste dall'art. 1571 c.c. e segg., gli usi e le consuetudini che regolano la materia.

**Art. 15 – Foro competente.**

Per qualsiasi controversia in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente contratto, si conviene che foro competente sarà esclusivamente quello di Cosenza.

**Art. 16 Trattamento dati personali – Privacy.**

I dati anagrafici e commerciali relativi al contratto di noleggio sottoscritto allo scopo di adempiere agli obblighi fiscali, tributari e quant'altro necessario ai soli fini del presente contratto vengono inseriti in un archivio in cui vengono raccolti i dati anagrafici degli Utilizzatori. La natura del conferimento dei dati è obbligatoria per consentire l'adempimento degli obblighi di legge derivanti dal contratto.

Entrambe le parti si impegnano a mantenere la segretezza delle informazioni relativamente all'attività dell'altra parte. Tale obbligo di riservatezza non troverà applicazione in relazione a quelle informazioni che siano divenute di pubblico dominio. Il tutto nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196 e dal successivo GDPR 679/2016.

**DICHIARAZIONE DELL'UTILIZZATORE**

L'Utilizzatore dichiara di approvare espressamente, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, le seguenti clausole e disposizioni:

Art. 3 Obblighi dell'Utilizzatore. Art. 4 Prezzo e modalità di pagamento. Art. 5 Responsabilità dell'Utilizzatore. Art. 7 Danni accidentali. Art. 8 Servizi esclusi dal contratto di noleggio. Art. 9 Furto, rapina, smarrimento, danno irreparabile. Art. 11 Risoluzione del contratto. Art. 12 Riconsegna dei beni. Art. 13 Ritardo nella riconsegna, o mancata riconsegna. Art. 15 Foro competente

Letto confermato è sottoscritto

**De Luca SRL**  
Il legale rappresentante  
**Giovanni De Luca**  
Firmato Digitalmente

**IC "Zumbini" Cosenza**  
Il Dirigente Scolastico/RUP  
**Dott.ssa Marietta Iusi**  
Firmato Digitalmente